

ABBÁZIA Apartman Nyrt.
Időközi vezetőségi beszámoló
2008. 01. 01 - 2008. 04. 30-ig terjedő időszakra

Statisztikai számjel: 11828673-5510-114-20

Cégjegyzék száma: 20-10-040184

Az ABBÁZIA Apartman Nyrt. (8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 21.) a Tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. Tv. 54. § (7) bekezdése szerinti kötelezettségünknek eleget téve ezúton tesszük közzé az ABBÁZIA Apartman Nyrt. időközi vezetőségi beszámolóját 2008. 01. 01 - 2008. 04. 30-ig terjedő időszakra.

Az ABBÁZIA Apartman Nyrt. a magyar számviteli szabályoknak megfelelően készítette el a 2008. 01.01 - 04.30-i időszakra terjedő mérlegét és eredménykimutatását. A jelentésben szereplő adatok nem auditáltak.

Tájékoztatásul közöljük, hogy az eredményadatok %-ban kimutatott változásának számításakor az egy évre vetített eredményadatokat vettük figyelembe az összehasonlíthatóság érdekében.

A 2008.01.01 - 2008.04.30-i időszakra vonatkozó jelentés a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz, és nem hallgat el olyan tény, amely a részvénytársaság megítélése szempontjából jelentőséggel bír.

2008. évben bekövetkezett változások

A Részvénytársaság Igazgatósága - erre adott közgyűlési felhatalmazás alapján - elhatározta a részvénytársaság alaptőkéje pénzbeli hozzájárulás ellenében történő, részvények zártkörű forgalomba hozatalával való felemelését 600.000.000,- Ft összegben 2008. március 20-i időponttal, melyet a Cégbíróság 2008. április 24 - én bejegyzett.

2008. február 26-ától a Részvénytársaság hirdetményeit a Világgazdaságban teszi közzé.

Keszthely, 2008. május 14.

Dr. Hámori Péter
 igazgatóság elnöke

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2008.01.01-04.30.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2007. december 31.	Előző év(ek) módosi- tásai	2008. április 30.	%-os változás
a	b	c	d	e	
1	A. Befektetett eszközök	4660554	0	4661754	100,03
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0	0	1200	0,00
16	Beruházásokra adott előlegek			1200	0,00
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	4660554	0	4660554	100,00
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	4660554		4660554	100,00
27	B. Forgóeszközök	301888	0	465877	154,32
35	II. KÖVETELÉSEK	203836	0	84157	41,29
37	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	26658		74	0,28
38	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	176204		82915	47,06
40	Egyéb követelések	974		1168	119,92
43	III. ÉRTÉKPAPÍROK	86184	0	86184	100,00
45	Egyéb részesedés	86184		86184	100,00
49	IV. PÉNZESZKÖZÖK	11868	0	295536	2490,19
50	Pénztár, csekkek	478		388	81,17
51	Bankbetétek	11390		295148	2591,29
52	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0	1515	0,00
53	Bevételek aktív időbeli elhatárolása			1343	0,00
54	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása			172	0,00
56	Eszközök összesen	4962442	0	5129146	103,36

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2008.01.01-04.30.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2007. december 31.	Előző év(ek) módosi- tásai	2008. április 30.	%-os változás
a	b	c	d	e	
57	D. Saját tőke	4947320	0	5128123	103,65
58	I. JEGYZETT TŐKE	4774000		5374000	112,57
60	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			420000	0,00
62	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	164764		173320	105,19
67	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	8556		803	9,39
72	F. Kötelezettségek	15110	0	125	0,83
86	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	15110	0	125	0,83
91	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	22			0,00
94	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	866			0,00
95	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	14222		125	0,88
98	G. Passzív időbeli elhatárolások	12	0	898	7483,33
100	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	12		898	7483,33
102	Források összesen	4962442	0	5129146	103,36

Keltezés: 2008. május 14.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2008.01.01-04.30.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2007. december 31.	Előző év(ek) módosítási	2008. április 30.	Évre vetített % os változás
a	b	c	d	e	
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1000			0,00
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	1000	0	0	0,00
7	III. Egyéb bevételek	201			0,00
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	12631		5081	120,68
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	1284		459	107,24
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1000			0,00
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	14915	0	5540	111,43
15	10 Bérköltség	520			0,00
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	521			0,00
17	12 Bérjárulékok	159			0,00
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	1200	0	0	0,00
19	VI. Értécsökkenési leírás	2			0,00
20	VII. Egyéb ráfordítások	1			0,00
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-14917	0	-5540	111,42
25	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	10430			0,00
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	15182		6544	129,31
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	1158		74	19,17
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	25612	0	6544	76,65
42	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	25612	0	6544	76,65
43	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	10695	0	1004	28,16
47	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	10695	0	1004	28,16
48	XII. Adófizetési kötelezettség	2139		201	28,19
49	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	8556	0	803	28,16
52	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	8556	0	803	28,16

Keltezés: 2008. május 14.