

## ABBÁZIA Apartman Nyrt. 2008. június 30-i féléves jelentése

Az ABBÁZIA Apartman Nyrt. (székhelye: 8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 21.) ezúton tájékoztatja az érdeklődőket, hogy a 2008. I. félévi jelentése elkészült, és az alábbiakban közzétételre kerül.

### "A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

Sor-szám	A tétel megnevezése	2007. december 31. e Ft	2008. június 30. e Ft	%-os változás
a	B	c	e	
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	4660554	5259674	112,86
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0,00
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0	1200	0,00
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	4660554	5258474	112,83
27	<b>B. Forgóeszközök</b>	301888	289080	95,76
28	I. KÉSZLETEK	0	0	0,00
35	II. KÖVETELÉSEK	203836	24013	11,78
43	III. ÉRTÉKPAPÍROK	86184	85674	99,41
49	IV. PÉNZESZKÖZÖK	11868	179393	1511,57
52	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	0	1007	0,00
56	<b>Eszközök összesen</b>	4962442	5549761	111,84
57	<b>D. Saját tőke</b>	4947320	5548066	112,14
58	I. JEGYZETT TŐKE	4774000	5374000	112,57
60	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0,00
61	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0,00
62	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	164764	173320	105,19
63	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0,00
64	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0,00
67	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	8556	746	8,72
68	<b>E. Céltartalékok</b>	0	0	0,00
72	<b>F. Kötelezettségek</b>	15110	1673	11,07
73	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0,00
77	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0,00
86	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	15110	1673	11,07
98	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	12	22	183,33
102	<b>Források összesen</b>	4962442	5549761	111,84

<b>"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)</b>			<b>2007. június 30. e Ft</b>	<b>2008. június 30. e Ft</b>	
3	<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	0	1000	0,00
6	<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)</b>	0	0	0,00
7	<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	0	0	0,00
14	<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)</b>	7191	9817	136,52
18	<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)</b>	0	367	0,00
19	<b>VI.</b>	<b>Értécsökkenési leírás</b>	2	0	0,00
20	<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	0	0	0,00
22	<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	-7193	-9184	127,68
33	<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)</b>	12247	10116	82,60
41	<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)</b>	0	0	0,00
42	<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII- IX)</b>	12247	10116	82,60
43	<b>C.</b>	<b>SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)</b>	5054	932	18,44
44	<b>X.</b>	<b>Rendkívüli bevételek</b>	0	0	0,00
45	<b>XI.</b>	<b>Rendkívüli ráfordítások</b>	0	0	0,00
46	<b>D.</b>	<b>RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)</b>	0	0	0,00
47	<b>E.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)</b>	5054	932	18,44
48	<b>XII.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	1011	186	18,40
49	<b>F.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)</b>	4043	746	18,45
52	<b>G.</b>	<b>MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)</b>	4043	746	18,45

Keszthely, 2008. augusztus 25.

Dr Hámori Péter  
elnök igazgató

ABBÁZIA Apartman Club Nyrt.  
8360 Keszthely, Erzsébet királyné u. 21.

### ÜZLETI JELENTÉS 2008. június 30.

A részvénytársaság 1998. december 20-án jött létre átalakulással „GRAVÍR” RT elnevezéssel, 1999. szeptember 8-án a Cégbíróság törölte „GRAVÍR” RT cégelnevezést és hatályba helyezte az ABBÁZIA Apartman Club RT cégelnevezést.

2008. március 20-i időponttal a Részvénytársaság - erre adott közgyűlési felhatalmazás alapján - elhatározta az alaptőke pénzbeli hozzájárulás ellenében történő, részvények zártkörű forgalomba hozatalával való felemelését 600.000.000,- Ft összegben, amely dematerializált értékpapírként előállított 30.001 db névre szóló, egyenként 10.000,- Ft névértékű törzsrészvényből, és 29.999 db névre szóló, egyenként 10.000,- Ft névértékű osztalékelsőbbséget biztosító részvényből tevődik össze.

Az alaptőke emelést a Cégbíróság 2008. április 24-én jegyezte be.

A bejegyzést követően a részvénytársaság alaptőkéje 5.374.000.000,- Ft, amely dematerializált értékpapírként előállított 268.702 db névre szóló, egyenként 10.000,- Ft névértékű törzsrészvényből, és 268.698 db névre szóló, egyenként 10.000,- Ft névértékű osztalékelsőbbséget biztosító részvényből tevődik össze.

A Cég saját tőkéje 5.548.066 e Ft, összes forrás 5.549.761 e Ft, ami azt mutatja, hogy az idegen tőke arány elenyésző és a működéshez elengedhetetlen rövid lejáratú kötelezettségei vannak.

A Cég bevétele kamatbevételből és árfolyamnyereségből tevődik össze.

Társaságunk környezetszennyező anyagokat nem bocsát ki.

Társaságunk kockázati tényezővel nem számol.

Keszthely, 2008. augusztus 25.

Dr Hámori Péter  
elnök igazgató

ABBÁZIA Apartman Club Nyrt.  
8360 Keszthely, Erzsébet királyné u. 21.

## ZÁRÓ NYILATKOZATOK

Az ABBÁZIA Apartman Nyrt. a magyar számviteli szabályoknak megfelelően készítette el a 2008. első félévi mérlegét és eredménykimutatását.  
A félévi jelentésben szereplő adatok nem auditáltak.

A féléves jelentésben szereplő gazdasági adatok összeállításakor alkalmazott számviteli alapelvek azonosak, az adatok összehasonlíthatóak.

Az ABBÁZIA Apartman Nyrt. kijelenti, hogy a 2008. június 30-i féléves jelentése az alkalmazható számviteli előírások alapján készült, valós és megbízható képet ad a kibocsátó eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről.

A féléves üzleti jelentés megbízható képet ad a kibocsátó helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről.

A Tpt. 57. § (1) bekezdése értelmében a szabályozott információk nyilvánosságra hozatalának elmaradásával, illetve félrevezető tartalmával okozott kár megtérítéséért a kibocsátó felel.

Az ABBÁZIA Apartman Nyrt. ezúton tájékoztatja a tőkepiaci szereplőket, hogy a 2008. június 30-i féléves jelentése jelen formában, teljes terjedelmében a társaság székhelyén, Keszthely, Erzsébet királyné útja 21. szám alatt 2008. augusztus 31-től, munkanapokon 8 órától – 16 óráig megtekinthető.

Keszthely, 2008. augusztus 25.

Dr Hámori Péter  
elnök igazgató